

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

000 «РЕЛЕНА 2000»

ВХ.А. 323

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

22.10.2020 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ц-57/20-ПРЧ ✓

о назначении административного наказания

13 ОКТ 2020

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н.А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ц-57/20-ПРЧ об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «РЕЛЕНА 2000» (далее – ООО «РЕЛЕНА 2000») Говорова Дмитрия Николаевича,

У С Т А Н О В И Л:

28.09.2020 в Мосжилинспекцию из Пресненской межрайонной прокуратуры г. Москвы поступили материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), в отношении генерального директора ООО «РЕЛЕНА 2000» Говорова Д.Н.

С 17.08.2020 по 19.08.2020 Пресненской межрайонной прокуратурой г. Москвы проведена проверка исполнения ООО «РЕЛЕНА 2000» законодательства при управлении многоквартирными домами.

В ходе проверки многоквартирных домов Пресненской межрайонной прокуратурой г. Москвы выявлены нарушения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 (далее – Правила № 170), а именно:

- г. Москва, ул. Арбат, д.18, стр. 1, на лестничной клетке на 7-м этаже отсутствует светильник, выявлены повреждения штукатурно-окрасочного покрытия (п. 4.2.1.1, п. 5.6.2 Правил № 170);

- г. Москва, пер. Трубниковский, д. 4, на 4-м этаже на стенах имеются повреждения лакокрасочного покрытия (отслоения) (п. 4.2.1.1 Правил № 170);

- г. Москва, пер. Борисоглебовский, д. 15, стр. 2, выявлены повреждения лакокрасочного покрытия на фасаде многоквартирного жилого дома и приямке подвального помещения (трещины, отслоения) (п. 4.2.3.1 Правил № 170);

- г. Москва, пер. Б. Николопесковский, д. 3, в подъезде № 2 данного дома на 6-м этаже на лестничной клетке допущено размещение бытовых вещей (п. 3.2.16, п. 4.8.14 Правил № 170).

Как следует из материалов дела об административном правонарушении ООО «РЕЛЕНА 2000» осуществляет управление многоквартирными домами по адресам: г. Москва, ул. Арбат, д.18, стр. 1; пер. Трубниковский, д. 4; пер. Борисоглебовский, д. 15, стр. 2; пер. Б. Николопесковский, д. 3 на основании договоров управления, что подтверждается информацией размещенной в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

На основании приказа от 12.01.2017 № 6 Говоров Дмитрий Николаевич назначен на должность генерального директора ООО «РЕЛЕНА 2000».

19.08.2020 прокурором Пресненской межрайонной прокуратуры г. Москвы Старовойтовой Я.С. в отношении генерального директора ООО «РЕЛЕНА 2000» Говорова Д.Н. возбуждено дело об административном правонарушении по ст. 7.22 КоАП РФ.

При рассмотрении дела об административном правонарушении, возбужденного в отношении генерального директора ООО «РЕЛЕНА 2000» Говорова Д.Н., установлено.

Согласно ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) управление многоквартирным домом должно обеспечить благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме. Правительством Российской Федерации устанавливаются стандарты и правила деятельности по управлению многоквартирными домами.

Таким образом генеральный директор ООО «РЕЛЕНА 2000» Говоров Д.Н. допустил нарушения правил содержания и ремонта жилых домов, за что предусмотрена административная ответственность по ст. 7.22 КоАП РФ.

Нарушения Правил подтверждаются материалами дела об административном правонарушении и фотоматериалами.

Согласно ч. 2 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих административную ответственность, не установлено.

На основании изложенного, руководствуясь п. 1 ч. 1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПО С Т А Н О В И Л:

Признать - генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «РЕЛЕНА 2000» Говорова Дмитрия Николаевича.

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица:)

Дата и место рождения: 23.12.1981, г. Москва

АДРЕС: 129337, г. Москва, ул. Федоскинская, д. 6, кв. 88

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: **штрафа в размере -четыре тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы / Ревин Н.А.

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

_____ « ____ » _____ 20__ г. ____ / _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

_____ « ____ » _____ 20__ г. ____ / _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« ____ » _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

УИН: 0355071900000000250962067

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты 40101810045250010041
для оплаты ГУ Банка России по ЦФО
штрафа: 044525000
Р/С: 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911601072010000140
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «24»

(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.