

ПРОТОКОЛ № Ц-512/21
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«18» января 2021г.

г. Москва, Новый Арбат ул., д.11, с.1

(место составления протокола)

консультант Мосжилинспекции Михеев Ф. Г.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. **ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " РЕЛЕНА 2000 "**
Говорова Дмитрия Николаевича
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 129337, г. Москва, Федоскинская ул., д. 6, кв.88
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____
4. (для физического лица): дата и место рождения - «23» декабря 1981 г. г. Москва
место работы и адрес места работы: Паспорт РФ 45 04 491546 выдан 16.11.2002 Отделом внутренних дел «Ярославский» города Москвы, код подразделения 772-106
5. Иные сведения: **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕЛЕНА 2000»**
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе; по доверенности № 25 от 11.01.2021 Шмаков В.В.

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

соответствии с Кодексом) разъяснены - _____ (_____ Шмаков В.В.)
(подпись или отметка об отказе от подписи) (фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «06» января 2021г.

10 ч. 10 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Проточный пер., д.14/1, с.1

Административное правонарушение выразилось в следующем:

06.01.2021 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утв. постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утв. постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 31.12.2020 № Б/Н, проведен осмотр многоквартирного дома, расположенного по адресу: Проточный пер., д. 14/1, стр.1. ООО «Релена 2000» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 22.04.2015г. № 077000564 и договором управления многоквартирным домом от 01.11.2015. Генеральным директором ООО «Релена 2000» является Говоров Дмитрий Николаевич, что подтверждается приказом № 6 от 12.01.2017.

В результате осмотра установлено, что Генеральный директор ООО «Релена 2000» Говоров Д.Н. в связи с несоблюдением требований п. 4.6.4.6, п. 4.6.1.23 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170, при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения:

- по адресу Проточный пер., д. 14/1, стр.1 присутствует снег на крыше и снег на свесах по всему периметру дома. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 КоАП РФ.

Событие административного правонарушения подтверждается фотоматериалом на 1 л., актом осмотра от 06.01.2021 № РЛ-О-Ц-77008, договором управления, лицензией, выпиской из ЕГРЮЛ, скриншотами с сайта ГИС ЖКХ об управлении домами, Фотосъемка произведена с камер Городской системы видеонаблюдения «VNOT TSAO 2127809_1» от 06.01.2021 в 10:10, установленное на здании по адресу: г. Москва, Проточный пер., д. 8/2, стр.2 (напротив дома Проточный пер., д. 14/1, стр.1).

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. 25.5 КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) Защитник (процессуальное положение) Шмаков В.В. (фамилия, имя, отчество) [Подпись] (подпись)

(адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

(адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

С протоколом не согласен, так как 05.01.2021г. сотрудничали ООО "Ремонт 2000" проводились работы по очистке кровли управляемого дома, в том числе дома по адресу: пер. Трубочный 14/1, о чем свидетельствуют акты выполненных работ от 05.01.2021г. график очистки кровли 2020-2021г. а также приложенные фотографии от 05.01.2021г.

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

(подпись, отметка отказа от подписи)

Шмаков В.В.

(фамилия, инициалы)

Протокол составил:

(подпись должностного лица)

Михеев Ф. Г.

(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «18» января 2021г.

(подпись)

по доверенности № 25 от 11.01.2021 Шмаков В.В.

(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г

(подпись)

(должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-512/21 «02» февраля 2021г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

(подпись)

Шмаков В.В.

(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

(подпись)

(фамилия, инициалы)