

Мы, нижеподписавшиеся, главный инженер ООО «РЕЛЕНА 2000» Сидельников С.В., и трубочисты ООО «Альфа Системы», Титов Г.В. Костюкович М.Н. составили настоящий акт о том, что нами произведена проверка технического состояния дымоходов в доме № 3а стр.3 по Карманицкому переулку, находящегося в управлении ООО «Управляющая компания Арбат» с целью установления пригодности их к эксплуатации для отвода продуктов сгорания от газовых приборов КГИ, ВПГ, НЕВА, ИМПРОТНЫХ

ПРОВЕРКОЙ УСТАНОВЛЕНО:

1. Обособленные дымоходы имеются в квартирах №№ (перечислить №№ кв-р) **62-79**
2. Неособобленные дымоходы имеются в квартирах №№ _____
3. Сечение дымоходов составляет: 13X25 см, Д=150
4. Дымоходы выполнены из (указать материал): гонч.трубы, кр. кирпич
5. Противопожарные разделки в междуэтажных и чердачном перекрытиях составляет 38 см
6. Все отверстия в дымоходах, кроме отверстий для присоединения железных соединительных труб от газовых приборов, ЗАДЕЛАНЫ (если имеются нарушения, указать)
7. Дымоходы имеют в нижней части «карманы» и люки чистки, глубиной не менее 25 см **кв.78 – люк с другой стороны стены напротив ЖСТ (должен быть ниже на 25 см), кв.68 – нет доступа к люку – закрыт антресолю**
8. Железные соединительные трубы в исправном состоянии, их соединение соответствует техническим условиям (если имеются нарушения, указать) **кв. 68 – ЖСТ закрыто антресолю.**
9. Дымовые трубы находятся вне зоны ветрового подпора (при наличии зоны ветрового подпора, указать №№ квартир) _____
10. Дымоходы расположены во внутренних капитальных стенах здания (при расположении дымоходов в наружных стенах указать №№ квартир, расстояние от «дыма» до наружной поверхности стены, наличие или отсутствие утепления)
11. Все дымоходы очищены от сажи и посторонних предметов.
12. Плотность всех дымоходов проверена «задымлением». Результат: плотные.
13. Тяга в дымоходах на день проверки **ИМЕЕТСЯ, ОТСУТСТВУЕТ** (ненужное зачеркнуть) Проверить наличие тяги в кв.2 невозможно.
14. Оголовки на крыше в исправном состоянии (если нуждаются в ремонте, указать №№ квартир)
15. Высота их отвечает, ~~не отвечает~~ (ненужное зачеркнуть) техническим условиям

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

1. Дымоходы от газовых приборов в квартирах **62-79** отвечают техническим условиям и могут быть допущены в эксплуатацию.
2. Дымоходы от газовых приборов _____ не отвечают техническим условиям, и газовые приборы должны быть отключены

Главный инженер
ООО «РЕЛЕНА 2000»

Трубочисты
ООО «Альфа Системы»



_____ (подпись)

Сидельников С.В.



_____ (подпись)

Титов Г.В.

_____ (подпись)

Костюкович М.Н.

АКТ № 9

обследования технического состояния вентиляционных каналов в помещениях

05.11.2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся, главный инженер ООО «РЕЛЕНА 2000» Сидельников С.В., и трубочисты ООО «Альфа Системы» Титов Г.В., Костюкович М.Н.. составили настоящий акт о том, что нами произведена проверка технического состояния вентиляционных каналов с целью установления пригодности для вентиляции помещений в соответствии с нормативами.

Вентиляционные каналы проверялись на исправность, проходимость и наличие тяги:

Адрес	№№ квартир	Вентиляционные каналы	Обнаруженные дефекты	Пригодность (да, нет)
Карманицкий пер.д.3а стр.3 (Арбат ул.д.44 стр.3)	62-79	Проходят в капитальных стенах	нет	да

Главный инженер
ООО «РЕЛЕНА 2000»



(подпись)

Сидельников С.В.

Трубочисты
ООО «Альфа Системы»



(подпись)

Титов Г.В.

(подпись)

Костюкович М.Н.